

**AJUNTAMENT DE
VILADCAVALLS**

Exp.: X2019003543 SJU

Aprovat pel Ple de la corporació en data 25
de novembre de 2021.**CRITERIS DE SELECCIÓ DELS FUTURS OCUPANTS DELS HABITATGES DE PROPIETAT MUNICIPAL, QUALIFICATS AMB PROTECCIÓ OFICIAL, EN RÈGIM DE LLOGUER.**

1.- Límit d'ingressos (calculats segons la declaració presentada de l'impost de la renda de les persones físiques)

3,50 vegades IRSC – règim general – lloguer amb ajuts a la promoció – promoció privada				
	1 membre	2 membres	3 membres	4 membres o més
Zona A	37.182,74	38.332,72	39.981,44	41.314,16
Zona B	34.858,82	35.936,93	37.482,60	38.732,02
Zona C	32.808,30	33.822,99	35.277,74	36.453,67
Zona D	27.887,06	28.749,54	29.986,08	30.985,62

2.- Determinar que la persona sol·licitant estigui empadronada al municipi de Viladecavalls, amb 3 anys d'antiguitat continuada.

3.- Durada del contracte: 7 anys.

4.- Ingressos mínims per unitat de convivència: 14.000 euros.

5.- Participants.

Llista A

1 habitatge per a sol·licituds on tots els membres de la unitat de convivència siguin menors de 35 anys.

Llista B

1 habitatge per a sol·licituds en les que un dels membres de la unitat de convivència tingui acreditada una mobilitat reduïda.

Pel cas que no hi hagi cap sol·licitud, aquest habitatge s'haurà d'adjudicar a la persona o unitat de convivència que quedi en segona posició en l'ordre de la llista A.

LLISTA	EMPLAÇAMENT	ESCALA	PLANTA	PORTA	SUP. ÚTILS INTERIORS	HAB.	OCUPACIÓ MÀXIMA
A	C/ ORENETES, 37-39	A	BA	4	50,30 m ²	2	3

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Viladecavalls. Aprovat pel Ple de la corporació en data 25 de novembre de 2021.

AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2019003543 SJU

B	C/ ORENETES, 37-39	B	SO	1A	56,30 m ²	2	4
---	--------------------	---	----	----	----------------------	---	---

6.- Import del rebut mensual

	EMPLAÇAMENT	ESCALA	PLANTA	PORTA	SUPERFICIE ÚTIL HABITATGE	SUPERFICIE ANNEX	HABITATGE (7,27 €)	ANNEX (3,63 €)	TOTAL
A	C/ ORENETES, 37-39	A	BA	4	50,30 m ²	13,20 m ²	363,72 €	47,92 €	411,64 €
B	C/ ORENETES, 37-39	B	SO	1A	56,30 m ²	12,65 m ²	409,30 €	45,92 €	455,22 €